****

МАЛИНСЬКА МІСЬКА РАДА

ЖИТОМИРСЬКОЇ ОБЛАСТІ

**Р І Ш Е Н Н я**

**малинської МІСЬКОЇ ради**

(п’ятдесят перша сесія восьмого скликання)

від 30 січня 2024 року № 1154

Про надання дозволу на розроблення

технічної документації, передачу у власність

земельних ділянок для

ведення товарного сільськогосподарського

виробництва на території Малинської

міської територіальної громади

Керуючись ст. 10, 26 Закону України «Про місцеве самоврядування в Україні», Земельним кодексом України, законами України «Про землеустрій», «Про оренду землі», «Про Державний земельний кадастр», «Про державну реєстрацію речових прав на нерухоме майно та їх обтяжень», «Про внесення змін до деяких законодавчих актів України щодо відновлення системи оформлення прав оренди земельних ділянок сільськогосподарського призначення та удосконалення законодавства щодо охорони земель», постановою Кабінету Міністрів України від 25.12.2015 №1127 «Про державну реєстрацію речових прав на нерухоме майно та їх обтяжень», враховуючи рекомендації постійної комісії з питань земельних відносин, природокористування, планування території, будівництва, архітектури, міська рада

**В И Р І Ш И Л А:**

**1. Передати у власність земельну ділянку (нерозподілену (невитребувану) земельну частку (пай)) для ведення товарного сільськогосподарського виробництва та зобов’язати звернутись до державного реєстратора речових прав на нерухоме майно за оформленням права власності на земельну ділянку на території Малинської міської територіальної громади:**

1.1 ІВАНЧЕНКО Валентині Миколаївні, № 185 загальною площею 2,8877 га – рілля (кадастровий номер 1823487800:02:000:0067), № 152 загальною площею 1,4435 га - пасовища (кадастровий номер 1823487800:04:000:0152) із земель реформованого КСП «Україна» Українківської сільської ради;

1.2 ІВАНЧЕНКО Валентині Миколаївні, № 186 загальною площею 2,4071 га – рілля (кадастровий номер 1823487800:02:000:0068), № 323 загальною площею 0,9794 га - пасовища (кадастровий номер 1823487800:04:000:0218) із земель реформованого КСП «Україна» Українківської сільської ради;

1.3 ЛІПЕЙ Валентину Васильовичу, № 114 загальною площею 2,4197 га – рілля (кадастровий номер 1823487800:03:000:0115), № 62 загальною площею 1,4311 га - пасовища (кадастровий номер 1823487800:04:000:0062) із земель реформованого КСП «Україна» Українківської сільської ради;

**2. Передати у спільну сумісну власність земельну ділянку (нерозподілену (невитребувану) земельну частку (пай)) для ведення товарного сільськогосподарського виробництва та** **зобов’язати звернутись до державного реєстратора речових прав на нерухоме майно за оформленням права власності на земельну ділянку на території Малинської міської територіальної громади:**

2.1 КУЛЬБОВСЬКІЙ Ганні Петрівні та БОРИСОВІЙ Любові Петрівні, №150 – рілля, загальною площею 2,1235 га (кадастровий номер 1823487400:08:000:0150), із земель реформованого КСГП «Слобідське» Слобідської сільської ради.

**3.Затвердити технічну документацію із землеустрою щодо встановлення (відновлення) меж земельної ділянки в натурі (на місцевості) (нерозподіленої (невитребуваної) земельної частки (паю)) для ведення товарного сільськогосподарського виробництва на території Малинської міської територіальної громади та передати у спільну часткову власність земельну ділянку, зобов’язати звернутись до державного реєстратора речових прав на нерухоме майно за оформленням права** **спільної часткової власності на земельну ділянку:**

3.1 1/2 частки ЮЩУКУ Віктору Андрійовичу, 1/2 частки ЯЩЕНКО Олені Андріївні, згідно сертифікату на право на земельну частку (пай) серії ЖТ №0189153 від 22.03.2000р., ділянка №522 загальною площею 1,3926 га – рілля (кадастровий номер 1823484800:09:000:0374), ділянка №250 загальною площею 0,4821 га – сіножаті (кадастровий номер 1823484800:06:000:0357), із земель реформованого КСП ім. Чкалова Любовицької сільської ради.

**4.Затвердити технічну документацію із землеустрою щодо встановлення (відновлення) меж земельної ділянки в натурі (на місцевості) (нерозподіленої (невитребуваної) земельної частки (паю)) для ведення товарного сільськогосподарського виробництва на території Малинської міської територіальної громади та передати у власність земельну ділянку, зобов’язати звернутись до державного реєстратора речових прав на нерухоме майно за оформленням права власності на земельну ділянку:**

4.1 МАЄВСЬКОМУ Руслану Станіславовичу, ділянка №107 загальною площею 4,0500 га – рілля (кадастровий номер 1823484600:05:000:0120), із земель реформованого КСП «Ксаверівське» Ксаверівської сільської ради.

**5.Надати дозвіл на розробку технічної документації із землеустрою щодо встановлення (відновлення) меж земельної ділянки в натурі (на місцевості) (нерозподіленої (невитребуваної) земельної частки (паю)) для оформлення права спільної частковї власності на земельну ділянку для ведення товарного сільськогосподарського виробництва за рахунок земель Малинської міської територіальної громади:**

5.1 1/3 частки ЄВДОКИМЕНКО Інні Василівні, 1/3 частки ПАВЛОВСЬКІЙ Галині Василівні та 1/3 частки ПАВЛОВСЬКОМУ Андрію Васильовичу, ділянка №70 орієнтовною площею 4,4319 га (рілля), ділянка №70 орієнтовною площею 0,6400 га (пасовища) із земель реформованого КСП «Джерело» Устинівської сільської ради.

**6**. Контроль за виконанням даного рішення покласти на постійну комісію міської ради з питань земельних відносин, природокористування, планування території, будівництва, архітектури.

Міський голова Олександр СИТАЙЛО

Павло ІВАНЕНКО

Олександр ПАРШАКОВ

Олександр ОСАДЧИЙ